

Утверждено:
в новой редакции
Решением Общего собрания членов
Некоммерческого Партнерства
«Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение
строительных организаций»
Протокол № 11 от «13» июня 2012 г.
Председатель Общего Собрания

 Е.В. Решетов

ПОЛОЖЕНИЕ
«О страховании гражданской ответственности
членов Некоммерческого Партнерства
«Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение
строительных организаций»

2012 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящим Положением устанавливается требование о страховании членами Некоммерческого партнерства «Межрегиональное объединение строительных организаций» (далее – Партнерство) гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также условия такого страхования.

1.2. Каждый член Партнерства обязан застраховать гражданскую ответственность, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – гражданская ответственность).

1.3. Член Партнерства, застраховавший свою гражданскую ответственность, незамедлительно предоставляет Партнерству копию договора страхования или страхового полиса с перечнем застрахованных видов работ, идентичных приложению Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также доказательство оплаты страхового полиса (копию платежного поручения с отметкой банка) и иные документы.

1.4. Нормы и правила, установленные настоящим Положением, обязательны для соблюдения всеми членами Партнерства.

1.5. За несоблюдение установленных норм и правил настоящего Положения член Партнерства несет ответственность, предусмотренную законодательством РФ, Уставом Партнерства и иными документами Партнерства.

В случае невыполнения требований, указанных в п. 1.2. настоящего Положения, в отношении члена Партнерства применяются меры дисциплинарного воздействия, принятые в Партнерстве, вплоть до исключения из членов Партнерства.

1.6. Действие договора страхования (страхового полиса) гражданской ответственности должно распространяться на строительную деятельность члена Партнерства по всей территории Российской Федерации и его действие не должно быть связано с конкретным объектом строительства.

2. Условия страхования гражданской ответственности

2.1. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящим Положением, осуществляется на основании договора между членом Партнерства (Страхователем) и юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление страховой деятельности (Страховщиком). Условия договора страхования должны соответствовать установленным настоящим положением требованиям к объекту страхования, определению страхового случая, размеру страховой суммы, сумме страхового взноса и

сроках его уплаты, сроку действия договора страхования, порядку и срокам выплаты страхового возмещения.

2.2. Договор страхования может быть оформлен в виде страхового полиса.

3. Требования к объекту страхования

3.1. Объектом страхования являются имущественные интересы члена Партнерства, связанные с риском ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда Третьим лицам в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.2. В договоре страхования (страховом полисе) гражданской ответственности должны быть застрахованы все группы видов и виды работ, указанные в Свидетельстве о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданном Партнерством.

4. Требования к определению страхового случая

4.1. Страховой случай по договору страхования гражданской ответственности члена Партнерства должен быть определен следующим образом:

- причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4.2 Для установления факта наступления страхового случая под недостатками работ, в частности, следует понимать:

- несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками Страхователя при выполнении работ обязательных для применения нормативных актов, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, вследствие чего нарушена безопасность объекта/ (объектов) капитального строительства;

- несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками Страхователя при выполнении работ стандартов Партнерства, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства;

- выполнение работ без соответствующих допусков и разрешений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации Страхователь обязан получать до выполнения работ, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства.

4.3 В соответствии с договором страхования страховой случай может не распространяться на следующие события:

- военные действия, маневры или иные военные мероприятия;
- события, связанные с воздействием ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- гражданская война, народные волнения всякого рода или забастовки;
- террористические действия;
- стихийные бедствия (землетрясение, извержение вулкана, цунами, действие подземного огня, оползень, горный обвал, буря, вихрь, ураган, наводнение, град, ливень и т.п.);
- изъятие, конфискация, реквизиция, арест, повреждение или уничтожение объекта капитального строительства или иного имущества физических и юридических лиц по распоряжения государственных органов или иных органов власти;
- умышленные действия Страхователя, выгодоприобретателя;

4.4 В соответствии с договором страхования страховой случай может не распространяться на следующие виды вреда:

- любого рода косвенные убытки физических и юридических лиц в том числе: неполученные доходы, ущерб деловой репутации, моральный ущерб;
- расходы, связанные непосредственно с восстановлением поврежденного (погибшего) объекта капитального строительства в случае установления вины Страховщика.

4.5 При исключении из договора страхования случаев, указанных в пунктах 4.3 и 4.4 настоящего Положения, договор страхования должен определять, что бремя доказывания соответствующих исключений лежит на Страховщике.

4.6 Не допускается расширение в договоре страхования перечня исключений из страхового случая по сравнению с указанными в пунктах 4.3 и 4.4 настоящего Положения.

5. Требования к размеру страховой суммы и франшизы

5.1. Размер страховой суммы должен определяться на основании положений п.3 ст. 947 ГК РФ с учетом требований настоящего Положения.

5.2 Минимальный размер страховой суммы, которая должна быть указана в договоре страхования (страховом полисе), определяется исходя из количества групп видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, объема оборота организации-члена за предыдущий (планируемый) год, а также степени потенциальной опасности работ, содержащихся в Свидетельстве члена Партнерства.

Минимальные размеры страховой суммы при страховании гражданской ответственности при выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства приведены в таблицах №1 и №2:

Таблица №1 (Минимальные размеры страховой суммы для видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, указанных в пунктах с 1 по 31 включительно Перечня, утвержденного приказом № 624 от 30 декабря 2009 года Министерства регионального развития (Раздел III «Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту»).

Количество групп видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Свидетельство на допуск к которым получает члена Партнерства	Объем работ за предыдущий (планируемый) год					
	До 10 млн. руб.	От 10 до 60 млн. руб.	От 60 до 500 млн.руб.	От 500 млн. до 3 млрд. руб.	От 3 до 10 млрд. руб.	От 10 млрд. руб.
	Страховая сумма, руб.					
1-9 групп видов работ	5 000 000	7 500 000	10 000 000	15 000000	25 000000	50 000000
10-19 групп видов работ	7 500000	10 000 000	12 500 000	25 000000	35 000000	75 000000
20-31 групп видов работ	10 000000	12 500000	15 000000	35 000000	50 000000	100 000000

Таблица №2 (Минимальные размеры страховой суммы для видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, указанных в пунктах 32 («Работы по осуществлению **строительного контроля** привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем») и 33 («Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (**генеральным подрядчиком**)») Перечня, утвержденного приказом Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. (Раздел III «Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту»):

Группы видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,	Стоимость работ по одному договору				
	До 60 млн.	До 500 млн.	До 3 млрд.	До 10 млрд.	От 10

Свидетельство на допуск к которым получает член Партнерства	руб.	руб.	руб.	руб.	млрд. руб.
	Страховая сумма, руб.				
32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем	10 000000	10 000000	10 000000	10 000000	10 000000
33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)	10 000000	25 000000	50 000000	100 000000	150 000000

При определении размера страховой суммы, которая подлежит указанию в договоре страхования (страховом полисе) в случае, если в свидетельстве о допуске присутствуют как группы виды работ с 1 по 31 так и группы видов работ с 32 по 33, следует применять размер страховой суммы, указанный в таблице №2.

Минимальные размеры страховой суммы при страховании гражданской ответственности при выдаче свидетельства о допуске к работам для **особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)** приведены в таблице №3:

Таблица №3 (для видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, указанных в пунктах с 1 по 33 включительно Перечня, утвержденного приказом № 624 от 30 декабря 2009 года Министерства регионального развития (Раздел III «Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту»), в соответствии со ст.48.1 Градостроительного кодекса РФ)

Количество видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального	Объем работ за предыдущий (планируемый) год					
	До 60 млн. руб.	От 60 до 500 млн. руб.	От 300 до 500 млн.руб.	От 500 млн. до 3 млрд. руб.	От 3 до 10 млрд. руб.	От 10 млрд. руб.

строительства, Свидетельство на допуск к которым получает члена Партнерства	<i>Страховая сумма, руб.</i>					
	1 вид работ	10 000000	15 000000	20 000000	25 000000	40 000000
2-4 вида работ	20 000000	30 000000	40 000000	50 000000	75 000000	100 000000
5-9 видов работ	30 000000	45 000000	60 000000	75 000000	100 000000	150 000000
Более 10 видов работ	50 000000	100 000000	150 000000	200 000000	250 000000	300 000000

Имущественные интересы члена Партнерства, связанные с риском ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда Третьим лицам в результате недостатков работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), страхуются отдельным (дополнительным) договором страхования (страховым полисом) гражданской ответственности согласно таблице №3.

5.3 В необходимых случаях при изменении количества видов работ, указанных в Свидетельстве о допуске к работам, изменению подлежит и размер страховой суммы, указанной в договоре страхования (страховом полисе).

5.4 Условиями договора страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.

5.5 В течение тридцати дней с даты выплаты страхового возмещения Страхователь обязан представить в Партнерство дополнительное соглашение к договору страхования, подтверждающее восстановление страховой суммы до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.

5.6 По условиям договора страхования не допускается применение безусловной франшизы (часть невозмещаемого ущерба). Условная франшиза (невозмещаемый ущерб, в случае если его размер не превышает размер условной франшизы) по договору страхования по каждому страховому случаю не должна быть установлена в размере, превышающем 0,5 % от страховой суммы.

5.7 С целью повышения эффективности страхования гражданской ответственности, не допускается установление лимита страхового возмещения (по одному страховому случаю, на имущество физических и юридических лиц, жизни и здоровья физических лиц, окружающей природной среде и животным и т.п.) менее 10 000 000 (Десяти миллионов) рублей.

6. Требования к сумме страхового взноса (страховой премии) и срокам его уплаты

6.1 Размер страхового взноса устанавливается договором страхования.

6.2 Срок уплаты страхового взноса определяется договором страхования, но не должен превышать трех рабочих дней с даты заключения договора страхования.

6.3 Соглашением между Партнерством и Страховщиком могут быть установлены рекомендуемые размеры сумм страховых взносов.

7. Требования к сроку действия договора страхования

7.1 Минимальный срок договора страхования - один год.

7.2 До истечения срока договора страхования член Партнерства обязан заключить новый договор страхования с другим страховщиком или внести изменения в действующий договор, увеличив срок его действия не менее, чем на 1 год.

7.3 В договоре страхования могут быть установлены следующие основания досрочного прекращения (расторжения) договора страхования:

- полного и надлежащего исполнения Страховщиком своих обязательств перед Страхователем;
- ликвидации Страхователя или Страховщика в добровольном или принудительном порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;
- принятия судом решения о признании Договора страхования недействительным;
- отзыв у Страхователя Свидетельства в отношении всех видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанных в договоре страхования;
- прекращения Страхователем членства в Партнерстве;
- в иных случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

8. Требования к порядку и срокам выплаты страхового возмещения

8.1 Договором страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на получение страхового возмещения, в случае если Страхователь с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно компенсировал причиненный вред.

8.2 Договором страхования должен быть определен порядок взаимодействия Страхователя и Страховщика при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, указан примерный перечень документов, необходимых для определения обстоятельств, причин и размера причиненного вреда.

8.3 Установленный договором страхования срок выплаты Страховщиком страхового возмещения не должен превышать десять рабочих дней с момента получения Страховщиком всех документов, необходимых для установления обстоятельств, причин и размера, причиненного вреда, а также письменного заявления Страхователя.

9. Требования к страховой организации

9.1 Условием одобрения Партнерством договора страхования (страхового полиса) гражданской ответственности члена Партнерства в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, является соответствие страховой организации, с которой заключен договор, следующим требованиям:

9.1.1. Страховая организация имеет действующую лицензию (без ограничений действия) на осуществление страховой деятельности, выданную Федеральной службой страхового надзора Российской Федерации;

9.1.2. Страховая организация имеет действующую лицензию (приложение к лицензии) на осуществление страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам;

9.1.3. Страховой организацией разработаны и утверждены Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

9.1.4. Страховая организация работает на рынке страховых услуг не менее восьми лет и имеет опыт в страховании гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам при осуществлении строительно-монтажных работ и страховании профессиональной ответственности строителей, не менее 5 лет.

9.1.5. Страховая организация согласно международных стандартов относится к классу не ниже «Очень высокий уровень надежности» (А+)¹;

9.1.5. Размеры уставного капитала и активов страховой компании должны обеспечивать её устойчивую деятельность и способность к своевременной выплате страхового возмещения;

9.2. Для подтверждения соответствия указанным критериям вместе с копией договора страхования (страхового полиса) гражданской ответственности в Партнерство должны быть представлены следующие документы:

- заверенная копия лицензии на осуществление страховой деятельности и приложение к лицензии на осуществление страхования гражданской ответственности за вред, причиненный третьим лицам;

- заверенная копия Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;

- программа перестрахования рисков.

9.3. Партнерство вправе самостоятельно запрашивать от страховых организаций документы, подтверждающие соответствие их указанным критериям, и на основании рассмотрения и сопоставления указанных в п.9.2. настоящего Положения документов, производить отбор и аккредитацию страховых организаций, для страхования гражданской ответственности членов Партнерства.

9.4. Страховая организация, аккредитованная при Партнерстве, не имеет права заключать агентские и иные договоры (соглашения), включающие в себя комплекс мероприятий, направленных на организацию, совершение и сопровождение сделок по страхованию в интересах страховой организации, с физическими или юридическими лицами, кроме тех, которые подтвердили своё соответствие путем предоставления необходимых документов в Партнерство.

10. Рекомендации по выбору страховой организации

¹ Согласно оценкам рейтинговых агентств:

А++. Исключительно высокий уровень надежности.

А+. Очень высокий уровень надежности.

А. Высокий уровень надежности.

Класс В

В++. Приемлемый уровень надежности.

В+. Достаточный уровень надежности.

В. Удовлетворительный уровень надежности.

Класс С

С++. Низкий уровень надежности.

С+. Очень низкий уровень надежности.

С. Неудовлетворительный уровень надежности (преддефолтный).

Класс D

D. Технический дефолт.

Класс E

E. Банкротство. Отзыв лицензии или ликвидация.

10.1. Партнерство заинтересовано в обеспечении надлежащей страховой защиты для членов Партнерства и рекомендует для заключения договоров страхования гражданской ответственности страховые организации, отвечающие требованиям положения и аккредитованные при Партнерстве.

10.2. Члены Партнерства могут обратиться к специалистам страховых организаций за консультацией по вопросам заключения договоров страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

10.3. При наличии требований Заказчика по выбору страховой компании и условиям страхования, Подрядчик – член Партнерства осуществляет страхование на условиях, предъявляемых Заказчиком.

11. Уведомление о страховании

11.1. Для подтверждения заключения договора страхования член Партнерства или лицо, претендующее на вступление в Партнерства, обязано представить в Партнерство действующий договор страхования (страховой полис) гражданской ответственности, или его копию, заверенную печатью страховой организации, с которой заключен указанный договор, а также копии документов, подтверждающих оплату указанными в настоящем пункте лицами страховых премий.

Срок представления соответствующих документов – не позднее 5 (пяти) дней после соответствующего заключения, изменения, расторжения или продления договора страхования.

11.2. В дальнейшем, член Партнерства обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие указанного страхования гражданской ответственности до прекращения действия свидетельства о допуске к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства.

11.3. В случае, если член Партнерства обратился в Партнерство с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или намеревается получить свидетельство о допуске к иному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в договор страхования (страховой полис) должны быть внесены соответствующие изменения в части наименования видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

11.4. Лицо, претендующее на прием в члены Партнерства или являющиеся членом Партнерства, не вправе заменить предоставление в Партнерство договора страхования гражданской ответственности

предоставлением договора страхования (страхового полиса) иных видов ответственности, имущества, жизни и здоровья и т.п.

12. Заключительные положения

12.1. Настоящее Положение вступает в силу с даты его утверждения и действует неопределенный срок.

12.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение, а так же утверждение его в новой редакции осуществляется в порядке, предусмотренном Уставом и иными внутренними документами Партнерства.

12.3. В случае, если отдельные нормы настоящего Положения вступят в противоречие с законодательством Российской Федерации и/или Уставом Партнерства, они утрачивают силу, и применяются соответствующие нормы законодательства Российской Федерации и/или Устава Партнерства. Недействительность отдельных норм настоящего Положения не влечет недействительности других норм и Положения в целом.

Прошито и пронумеровано
12 (Двенадцать) листов
Председатель Общего Собрания
НП СРО «МОСО»

Решетов Е.В.

